

No. : 17/FKS-JKT/CS/I/2018

Jakarta, 24 Januari 2018

To/Kepada:

Mr. Ir. Hoesen M.M

Financial Services of Authority (OJK)

Gedung Soemitro Djohadikusumo Jl.

Lapangan Banteng Timur No.2-4 Jakarta

10710

Subject/ Hal : Disclosure of Information or Material Facts/Keterbukaan Informasi atau Fakta Material

Dear Sir,

Dengan hormat,

Bersama surat ini, untuk dan atas nama perusahaan, kami sampaikan Keterbukaan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut :

With this letter issued for and on behalf of the company, herewith please find the Disclosure of Information or Material Facts as follows:

Name of Company	: PT FKS Multi Agro Tbk (Company)
Nama Perusahaan	: PT FKS Multi Agro Tbk (Perseroan)
Line of Business	: Trading, Fisheries, Industry and Services
Bidang Usaha	: Perdagangan, Perikanan, Industri dan Jasa
Phone No.	: (021) 5795 0889
No. Telp.	: (021) 5795 0889
Fax No.	: (021) 5795 0890
No. Fax	: (021) 5795 0890

1.	<i>Date of Event / Tanggal Peristiwa</i>	24 th January 2018
2.	<i>Type of Information or Material Fact</i> Jenis Informasi atau Fakta Material	<i>Information or other material fact - Issuance of Corporate Guarantee with respect to Facility Agreement.</i> Informasi atau Fakta Material Lainnya - Pemberian Jaminan Perusahaan sehubungan dengan Facility Agreement.
3.	<i>Description of Information or Material Facts</i> Deskripsi Informasi atau Fakta Material	<ul style="list-style-type: none"> - Background Latar Belakang <ul style="list-style-type: none"> - <i>In order to avail the credit facility and in accordance with the terms & conditions of the facility agreement, Company will become an additional guarantor along with its affiliated companies.</i> - <i>Dalam rangka memperoleh fasilitas kredit dan memenuhi syarat dan ketentuan dalam Facility Agreement, Perseroan akan menjadi Penanggung Tambahan bersama-sama dengan perusahaan terafiliasi lainnya.</i> - <i>The credit facility amounting to USD200,000,000 (with an option to request for an additional amount of USD40,000,000), will be jointly utilized between affiliated companies to meet their respective funding requirements for working capital & capital expenditure.</i>

		<p>Fasilitas Kredit senilai USD200.000.000 (dengan opsi untuk mengajukan peningkatan nilai fasilitas sebesar USD40.000.000) tersebut, akan dimanfaatkan bersama-sama dengan perusahaan-perusahaan terafiliasinya untuk tujuan pemenuhan kebutuhan modal kerja dan belanja modal masing-masing perusahaan.</p>
	<p>- Parties Pihak</p>	<p>Original Borrowers/ Debitur Awal:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. FKS Food and Agri Pte. Ltd; 2. PT Permata Dunia Sukses Utama; 3. PT Makassar Tene; 4. PT Tene Capital. <p>Original Guarantors/ Penanggung Awal:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. FKS Food and Agri Pte. Ltd; 2. PT Permata Dunia Sukses Utama; 3. PT Makassar Tene; 4. PT Tene Capital; 5. PT Era Investama Cemerlang; 6. Enerfo Pte. Ltd. <p>Additional Borrower and Guarantor/ Debitur Tambahan dan Penanggung:</p> <p>PT FKS Multi Agro Tbk (Company / Perseroan).</p> <p>Security Agents/ Agen Penjaminan:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 <i>Onshore Agent:</i> The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ Ltd, Jakarta Branch; 2 <i>Offshore Agent:</i> Coöperatieve Rabobank U.A., Singapore Branch. <p>Lenders/ Kreditor:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. The Bank of Tokyo Mitsubishi UFJ, Ltd., Singapore Branch; 2. Coöperatieve Rabobank U.A., Singapore Branch; 3. BNP Paribas, Singapore Branch; 4. Sumitomo Mitsui Banking Corporation, Singapore Branch; 5. The Bank of Tokyo Mitsubishi UFJ, Ltd., Jakarta Branch; 6. PT Bank Rabobank International Indonesia; 7. PT Bank BNP Paribas Indonesia.
	<p>- Transaksi / Transaction</p>	<p>- <i>The Facility Agreement between the Lenders, Original Borrowers, Original Guarantors and Security Agents was duly signed on November 3, 2017 (Agreement).</i></p> <p><i>Facility Agreement</i> antara Kreditor, Debitur Awal, Penanggung dan Agen Penjaminan telah ditandatangani pada tanggal 3 November 2017 (Perjanjian).</p> <p>- <i>Under the Facility Agreement, Company has been provided with a time period of 90 days from the date of signing the Agreement or such later date as may be agreed in writing by the Original Borrowers and the Security Agents to become a party to this agreement.</i></p>

		<p>Berdasarkan Perjanjian, Perseroan memiliki waktu selama 90 hari sejak ditandatanganinya Perjanjian atau tanggal lain yang disepakati tertulis oleh Debitur Awal dan Agen Penjamin untuk dapat turut menjadi pihak dalam Perjanjian.</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>The Company intends to utilize USD 80,000,000 for developing the business of its subsidiaries, PT Sentral Grain Terminal and PT Terminal Bangsa Mandiri.</i> <p>Perseroan berencana untuk menggunakan dana sebesar USD 80.000.000 untuk mengembangkan usahanya melalui anak Perusahaan: PT Terminal Bangsa Mandiri dan PT Sentral Grain Terminal.</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>The collateral provided to secure the loan under this Agreement amounts to USD278,827,422 and consist of:</i> <ol style="list-style-type: none"> 1. <i>USD 133,096,499: Land Mortgage and fiducia security over machine & equipment jointly provided by PT Makassar Tene and PT Permata Dunia Sukses Utama.</i> 2. <i>USD 101,719,209: Fiducia security over inventories jointly provided by PT Makassar Tene and PT Permata Dunia Sukses Utama.</i> 3. <i>USD 44,011,714: Fiducia security over receivables jointly provided by PT Makassar Tene and PT Permata Dunia Sukses Utama.</i> 4. <i>Corporate guarantees by Original & Additional Borrowers along with other Guarantors.</i> <p>Jaminan yang disediakan sehubungan dengan Perjanjian dengan nilai USD278.827.422 terdiri dari:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Jaminan Hak Tanggungan dan Fidusia atas mesin & peralatan senilai USD133.096.499 yang diberikan oleh PT Makassar Tene dan PT Permata Dunia Sukses Utama; 2. Jaminan Fidusia atas persediaan senilai USD101.719.209 yang diberikan oleh PT Makassar Tene dan PT Permata Dunia Sukses Utama; 3. Jaminan Fidusia atas piutang senilai USD44.011.714 yang diberikan oleh PT Makassar Tene dan PT Permata Dunia Sukses Utama; 4. Jaminan Perusahaan yang diberikan oleh Debitur Awal, Debitur Tambahan bersama-sama dengan Penanggung.
	<ul style="list-style-type: none"> - Materialitas dan Afiliasi / Materiality and Affiliation 	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Pursuant to Bapepam & LK Regulation No. IX.E.1 & IX.E.2 regarding Affiliated transactions & conflict of interest in certain transactions and regarding Material transactions and changes in main business respectively, the transaction is considered a Material & Affiliate Transaction.</i> <p>Transaksi ini termasuk Transaksi Material dan Transaksi Afiliasi sebagaimana diatur dalam Peraturan Bapepam & LK No.IX.E.1 tentang Transaksi Afiliasi dan Benturan Kepentingan dalam Transaksi Tertentu dan Peraturan Bapepam & LK No. IX.E.2 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha Utama.</p>

		<p>- <i>In order to comply with Bapepam & LK Regulation No. IX.E.2. regarding Material Transactions and Changes in Main Business, the Company will hold an Extra-Ordinary Meeting of Shareholders on Thursday 25th January 2018.</i></p> <p>Perseroan akan menyelenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa pada tanggal 25 Januari 2018 dalam rangka mematuhi Peraturan Bapepam & LK No.IXE.2 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha Utama.</p>
4.	Dampak Peristiwa/ <i>Impact of the event, information</i>	<p>- <i>Based on the concluding remarks of Licensed Public Appraisal Service Firm Munir, Wishnu, Heru and Partners who have issued their Fairness Opinion dated January 22, 2018 with respect to the said transaction, the Company stands to benefit from the transaction as it will improve the Company's ability to enhance income and thus result in an increase in Company's value.</i></p> <p>Berdasarkan kesimpulan Pendapat Kewajaran dari Kantor Jasa Penilai Publik Munir, Wishnu, Heru dan Rekan tanggal 22 Januari 2018 sehubungan dengan transaksi tersebut, Perseroan akan mendapatkan manfaat dari transaksi, dimana transaksi tersebut akan meningkatkan kemampuan Perseroan untuk dapat meningkatkan pendapatan, yang pada akhirnya akan meningkatkan nilai Perseroan.</p>
5.	Other Details	-

Thank you.

Terima kasih.

For & on behalf of
Untuk dan atas nama

PT FKS Multi Agro Tbk



Sofia Ridmarini
Corporate Secretary